

Trivselregler för medlemmar och boende i Brf Gimle

För att vi ska få ett trevligt boende finns det en del saker vi bör tänka på. Tillsammans äger vi och förvaltar huset vi bor i. Genom att följa reglerna bidrar vi till en välskött förening.

Boende i BRF Gimle

1. Ska vara aktsam om föreningen och vårda den väl.
2. Se till att dörrar till vindsförråd, källarförråd och andra gemensamma utrymmen inte lämnas olåsta/öppna.
3. Gård, trappor och vindsförråd hålls rena från skräp och sopor. Det är inte tillåtet att ställa möbler och dylikt i vind eller källargångar.
Det är inte heller tillåtet att sätta ut mattor och möbler utanför sin lägenhetsdörr. Detta kan försvåra städningen och framkomligheten vid utrymning. Vid brand kan föremål i trapphusen fatta eld vilket försvårar släckningsarbetet.
4. Grillning är inte tillåtet på lägenhetsbalkongerna ej heller på vindsbalkongen.
5. Rökning är förbjudet i trapphus, hiss, källare och vindsbalkong.
6. Förbjudet att använda brinnande ljus eller eld i vindsförråd och källarförråd eller på annat sätt orsaka brand eller skadegörelse.
7. De boende ska följa reglerna för sopsortering. Se bilaga. Elektronik och skrymmande föremål måste transporteras bort av ägaren.
8. Motorcyklar får inte parkeras på gården eller i källaren. Cyklar ska stå i cykelstället.
9. I garagedriften, vid muren och vid cykelställen är det parkering förbjuden, endast tillåtet för i-och urlastning och för hantverkare. Tänk på att räddningstjänsten måste komma in.
10. Får inte sätta upp markiser,skyltar parabolantennor utan styrelsens godkännande.
11. Lägenhetsdörren ska hållas ren. Namnremsa erhålles från styrelsen vid inflyttning. En lapp med ingen reklam tack är tillåtet. Inga anslag på dörrar,fönster, entreer eller i övriga fastigheten får sättas upp utan tillstånd från styrelsen.
12. Störande reparationsarbeten får utföras vardagar mellan 07.00-21.00 samt lördagar och söndagar 09.00-16.30. Efter 22.30 ska extra hänsyn tas. Respektera dina grannars vila.
13. Ska se till att avlopp i kök och badrum inte är tilltäppta. Fel på avlopp, kranar och toalettstol ska omedelbart åtgärdas.
14. Ska se till att husdjur inte förorenar.
15. Om skadedjur påträffas i lägenheten eller i fastigheten ska styrelsen informeras omgående.

De boende är tvungna att följa bostadsrättsföreningens regler och stadgar. Se bostadsrättslagen paragraf 28. Om bostadsrättsinnehavaren eller andra boende i dennes lägenhet inte följer föreningens föreskrifter kan innehavarens rätt att utnyttja lägenheten gå förlorad.

Styrelsen i brf Gimle